

मुंबई महानगर प्रदेश प्रादेशिक योजना
विकास नियंत्रण नियमावली .
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम
१९६६ चे कलम १५४ अन्वये निदेश.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२
दिनांक:-१८ मार्च, २००४

-- आ दे श --

क्रमांक:-टिपीएस-१२०३/६१०/प्र.क्र.२६२/०३/नवि-१२

ज्याअर्थी मुंबई महानगर प्रदेश प्रादेशिक योजना (यापुढे उक्त प्रादेशिक योजना असे संबोधलेली) शासनाने नगर विकास विभागाने सुधारित प्रादेशिक योजना दि.२३ सप्टेंबर, १९९९ रोजी मंजूर केली असून ती दिनांक १ डिसेंबर, १९९९ पासून अंमलात आहे;

महाराष्ट्र
प्रादेशिक व
नगर रचना
अधिनियम,
१९६६.

आणि ज्याअर्थी उक्त प्रादेशिक योजनेमधील विकास नियंत्रण नियमावली मध्ये नियम क्र.१५.१२ मध्ये केंद्र शासनाच्या भूपृष्ठ व महागार्ग मंत्रालयाच्या मार्गदर्शक तत्वाप्रमाणे फेरबदल (यापुढे "उक्त फेरबदल" असे संबोधलेली) करणे शासनाच्या विचाराधीन होते;

तसेच सदरहू फेरबदल विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये करणेबाबतची शिफारस मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण यांनी दि.७.१.२००३ च्या पत्रान्वये शासनास केली होती;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम २०(३) अन्वये उक्त बदल करणेबाबत दि.५ जानेवारी, २००४ ची अधिसूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात दि.९ जानेवारी, २००४ रोजी सूचना / हरकतीसाठी प्रसिध्द झाली आहे;

आणि ज्याअर्थी सदर फेरबदल मंजूर होणेस काही कालावधी लागण्याची शक्यता आहे. शासनाच्या असे निदर्शनास आले आहे की, पेट्रोल पंप मंजूरीसाठीचे बरेच प्रस्ताव प्राप्त होत आहेत. तथापि उपरोक्त परिच्छेदामधील कार्यवाही होण्यास लागणारा विलंब लक्षात घेता सदर नियमांची तातडीने अंमलबजावणी करणे आवश्यक असल्याने सर्व बाबींचा विचार करता शासन महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम १५४ अन्वये खालील प्रमाणे निदेश देत आहे;

-- नि दे श --

उक्त प्रादेशिक योजनेमधील विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये नियम क्र.१५-१२ मध्ये केंद्र शासनाच्या भूपृष्ठ परिवहन व महागार्ग मंत्रालयाच्या दि.३१ ऑगस्ट, २००० च्या

मार्गदर्शक तत्वाप्रमाणे बदल करुन त्यागधील नियम समावेश करण्यासाठी कलम २०(३) अन्वये हरकती/सूचना मागविण्यासाठी प्रसिध्द केलेले बदल सदर आदेशाच्या दिनांकापासून तात्काळ अंमलात आणावेत.

(सुधाकर नांगुरे)
महाराष्ट्र शासनाचे उपसचिव.

प्रत माहितीस्तव तथा योग्य त्या कार्यवाहीसाठी...

- १) मा.महानगर आयुक्त, गुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, बांद्रा-कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा, गुंबई.
- २) व्यवस्थापकीय संचालक, शहर व औद्योगिक विकास महामंडळ, "निर्मल" बिल्डींग, नरिमन पॉईंट, गुंबई-४०००२०.
- ३) संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- ४) उपसंचालक नगर रचना, कोकण विभाग, कोकण भवन, नवी-मुंबई.
- ५) मा.जिल्हाधिकारी, ठाणे, जिल्हाधिकारी कार्यालये कोर्ट नाका, ठाणे.
- ६) जिल्हाधिकारी, अलिबाग, जि.रायगड.
- ७) सहायक संचालक नगर रचना, ठाणे शाखा, जिल्हाधिकारी कार्यालये, कोर्ट नाका, ठाणे.
- ८) सहायक संचालक नगर रचना, अलिबाग शाखा (रायगड).
"निर्धार" टिळक रोड, अलिबाग, जि.रायगड.